Die Gemeindedienste Region Rorschach sind ein öffentlich-rechtliches Unternehmen, das Dienstleistungen für die Gemeinde Goldach und die Stadt Rorschach erbringt. Die Abteilung Hochbau, Liegenschaften und Parkierung ist für vielseitige Aufgaben im öffentlichen Sektor tätig und sucht zur Verstärkung des Teams per 1. März 2027 oder nach Vereinbarung eine

Stellvertretende Abteilungsleitung Hochbau, Liegenschaften und Parkierung (80-100 %).

Zu den Haupttätigkeiten gehören:

- Selbständige Bearbeitung und Koordination von Baugesuchen und Baubewilligungsverfahren
- Fachliche Beurteilung von Bauvorhaben unter Berücksichtigung der gesetzlichen Vorgaben
- Planung, Organisation und Begleitung von Umbau-, Sanierungs- und Unterhaltsprojekten
- Projektleitung und Bauherrenvertretung bei kommunalen Bauvorhaben
- Erstellen und Prüfung von Ausschreibungen, Offerten, Vergaben und Bauabrechnungen
- Mitarbeit bei der Budgetierung
- Unterstützung bei der Bewirtschaftung und dem Unterhalt der Liegenschaften
- Anwendung und Pflege der Software Planon
- Zusammenarbeit mit Behören, Architekten, Fachplanern und weiteren Anspruchsgruppen
- Unterstützung des Abteilungsleiters bei organisatorischen und administrativen Aufgaben

Für diese anspruchsvolle Aufgabe erwarten wir eine abgeschlossene Ausbildung im Bauwesen als Hochbauzeichner/-in, Techniker/-in HF-Bauplanung, Bauleiter/-in oder eine vergleichbare Ausbildung. Von Vorteil wäre eine Weiterbildung oder Berufserfahrung im Bereich Bauverwaltung, Baurecht oder Projektleitung. Wenn sie eine Weiterbildung als Sachbearbeiter/-in Immobilienbewirtschaftung oder Facility-Management oder die Bereitschaft diese auszuführen mitbringen, dann freuen wir uns darauf, sie kennen zu lernen.

Sind Sie eine selbständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise gewöhnt und bringen Sie Erfahrung in der Planung und Realisierung von Bau- und Sanierungsprojekten mit? Haben Sie eine gute Kommunikationsfähigkeit und Freude am Umgang mit den unterschiedlichsten Anspruchsgruppen? Dann bewerben Sie sich doch online auf unserer Homepage.

Warum wir? Bei uns erwartet Sie eine verantwortungsvolle und vielseitige Tätigkeit mit grossem Gestaltungsspielraum, spannende Bau- und Sanierungsprojekte im öffentlichen Bereich, eine Tätigkeit mit hoher Selbständigkeit und ein kollegiales und motiviertes Team.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen der Abteilungsleiter Herbert Schmelzer (Tel. 071 844 21 54) gerne zur Verfügung.